



VESTNES KOMMUNE
RÅDHUSET
6390 VESTNES

ERKLÆRING

Jfr. PBL § 29 PKT 4 – Gjeld avstand til nabogrense

Som eigar av eigedommen gnr _____ bnr _____ i Vestnes kommune,

gjev eg _____ (namn)

med dette samtykke til at

_____ (namn)

får føre opp bygning/tilbygg på sin eigedom, gnr _____ bnr _____

inntil _____ meter frå vår felles grense.

Eg er kjent med kva restriksjonar dette legg på min eigedom.

Merknader, bygningstype m.m.

_____ den _____



VESTNES KOMMUNE
RÅDHUSET
6390 VESTNES

§ 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og frisikt blir fulgt. Bygning med gesimshøyde over 8 meter og mønehøyde over 9 meter kan bare føres opp hvor det har hjemmel i plan etter kapittel 11 eller 12.

Hvis ikke annet er bestemt i plan etter kapittel 11 eller 12, skal byggverk ha en avstand fra nabogrense som minst svarer til byggverkets halve høyde og ikke under 4 meter.

Kommunen kan godkjenne at byggverk plasseres nærmere nabogrense enn nevnt i andre ledd eller i nabogrense:

- a) når eier (fester) av naboeiendommen har gitt skriftlig samtykke eller
- b) ved oppføring av garasje, uthus og lignende mindre tiltak.

Nærmere bestemmelser, herunder regler om avstand mellom byggverk, beregningsmåten for høyde, avstand fra nabogrense og areal på bygning som nevnt i andre ledd bokstav b, gis ved forskrift.

I kraft 1 juli 2010, se § 34-3.

Tilføyd ved lov 8 mai 2009 nr. 27, endret ved lov 25 juni 2010 nr. 48.