

Advokatfirmaet
Advokat Steinar Wiik Sørvik

Tollinspektør Flors gate 1

6510 Kristiansund

Tlf: 90133266

E-post: advsws@online.no

Org: 976 071 557

Bjørn Ketil Myrset

E-post: bjorn.ketil@myrset.no Tlf 90650122

Rieber Prosjekt S
1396 Billingstad

Vestnes kommune v/planansvarlig Jan Rune Jacobsen
Brugata 10
Rådhuset
6390 Vestnes

**UTTALELSE TIL REGULERINGSPLANFORSLAG MED SIKTE PÅ
EKSPROPRIASJON TIL SKYTEBANE FOR VESTNES OG VÅGSTRANDA
SKYTTERLAG**

Vi viser til kommunedirektørens vedtak om å legge fram forslag til detaljreguleringsplan for Vågstranda skytebane ut til offentlig ettersyn med høringsfrist 31. august 2022.

Vi representerer grunneier Leidulf Øverland. Han er grunneier til eiendommen 195/7 i Vestnes kommune, som i vesentlig grad blir berørt av forslaget.

1. MISVISENDE OPPLYSNINGER OM FAKTUM

Vi vil først peke på at forslagstiller har fremstilt saken misvisende for kommunen. Korrekt faktum er rett og slett forsøkt holdt skjult.

1.1. Det eksisterer ingen lovlig skytebane på stedet.

Vågstranda skytterlag i Rauma kommune, hadde en bygselavtale på 40 år fra 1969 til 2009. Avtalen hadde bestemmelser om rett til fornyelse, men avtalen gikk ut uten at den ble fornyet. Dette vesentlige faktum har forslagstiller fortiet.

1.2. Aktiviteten vil øke ekstremt

Det er nå etablert et nytt skytterlag med navnet Vestnes og Vågstranda skytterlag. Dette vil omfatte langt flere medlemmer og styret består i hovedsak av folk fra Vestnes.. Aktiviteten er sagt å ikke ville øke vesentlig etter sammenslåingen . Det er ikke korrekt. Etter de

opplysninger som fremgår av forslaget vil aktiviteten øke med det mangedoble. I stedet for som tidligere å betjene det lokale skytterlaget på Vågstranda i Rauma, der det bodde ca. 400 innbyggere, så er nå planen at dette skal bli skytebanen til Vestnes skytterlag. Vestnes kommune har nær 7000 innbyggere. Dette oppleves som en ikke tilsiktet forferdelig ulempe ved overflyttingen til Vestnes kommune. Skal kommunen som velkomst flytte støyen over på sine nye innbyggere.

Tur og lysløypa vil bli stengt 3 av 5 virkedager i uka.

I tillegg er det lagt opp til at det skal reises et nybygg på 800 m² bruksareal, noe som tilsier en svært stor økt aktivitet.

2. FORESLÅTT PLASSERING INNFRIR IKKE LOVKRAV TIL STØYSONER

At det per i dag ikke eksisterer noen lovlig skytebanevirksomhet på Vågstranda, er et svært vesentlig moment, da det er andre støykrav for lovlig eksisterende skytebaner og for etablering av ny rett til skytebane. Ved etablering av rett til skytebane gjennom ny regulering og eventuell ekspropriasjon, må det legges til grunn støykravene til nyetablering av skytebane. Den aktuelle plasseringen vil da innebære at støykravene på ingen måte kan innfris. Allerede av den grunn må kommunen avvise forslaget til reguleringsplan og dermed avslå eventuelt anmodning om ekspropriasjon.

Det er foretatt støymålinger ved Øverland sin bolig som viser at støyen vil være vesentlig høyere enn hva som er tillat for å etablere skytebane.

3. SELVTEKT

Øverland har påpekt overfor skytterlaget at de har ingen rett til å bruke hans eiendom og bedt dem om å forholde seg til lovens regler og avstå med å bruke hans eiendom. På tross av manglende rett og på tross av forbud mot å bruke eiendommen, har det nye Vestnes skytterlag ved straffbar selvtakt tatt seg til rette på Øverland sin eiendom.

Denne ulovlige aktiviteten må straks opphøre og kommunen bes om å stanse forsøket på å tilrane seg andres eiendom på denne måten.

4. STOR KONFLIKT MED FRILUFTSLIVET

Etter planen skal det skytes på tvers av turløypa/ lysløypa tre av 5 virkedager foruten stevner i helgene. Det innebærer at trenings og friluftslivet i vesentlig grad blir blokkert til ulempe for befolkningen på Vågstranda.

Etter at skytterlagets avtale løp ut uten at den ble fornyet, har Øverland inngått avtale om bruk av arealet med idrettslaget. Denne avtalen omfatter bruk av terrenget med turløyper og lysløyper etc. med varighet på 50 år fra 2016. Dette er anlegg som ligger slik til at de krysser området der skytterlaget tidligere hadde leieavtale. Dette umuliggjør etablering av skytebane i dette området.

5. TURLØYPA MISTER MULIGHETEN FOR TIPPEMIDLER

Den skytebanen som søkes regulert, innebærer at idrettsanlegget og turløyper stenges 3 av 5 virkedager og i tillegg i helger under stevner. Dette er uakseptabelt for publikum. Det er også så langt vi har grunn til å tro, uakseptabelt for regelverket for tildeling av tippemidler etc. Det er da en forutsetning at allmenheten skal kunne bruke anlegget. Fra et folkehelsesynspunkt, er det betydelig viktigere med mosjon enn skyting.

6. MANGE ALTERNATIVE SKYTEBANER LIKE NÆRT

Etter hva Øverland kjenner til, er det skytebane i Tresfjord som vil være like nært for Vestnes. Dette er en bane der det ikke er konflikter med friluftslivet og treningsløypene. Det er også skytebaner i Fiksdal og Rekdal. Siden praktisk talt alle skyttere har tilgang til bil, er det ikke behov for skytebaner alle steder lenger. Behovet vil fullt ut kunne dekket ved de nevnte stedene.

7. I RAUMA LEGGES BANER NED

Det vises til at Holmemstranda skytebane i Rauma nylig er nedlagt av de samme grunner da det er maktpåliggende å begrense forurensning i form av støy og bly mest mulig. Vi vil på det sterkeste protestere mot planene om ekspropriasjon til skytebane på Vågstranda.

8. ØDEGÅRD JAKTVALD

Med skyting innover mot den store lia, vil et stort område bli ødelagt som jaktområde.

9. SKOGSDRIFT ØDELEGGES

Øverland har driveplikt som konsesjonsvilkår. Driften vil i stor grad umuliggjøres ved den planlagte skyteaktiviteten.

10. BEITE ØDELEGGES

Området kan ikke brukes av beitedyr når det skytes. Med den hyppige bruk det er lagt opp til, vil det i praksis bli ødelagt som beite.

11. BOLIGOMRÅDE ØDELEGGES

Det er mange boliger som blir berørt. Allerede slik det har vært, må familier ta med sine hunder og reise bort mens skyting pågår.

12. ORDFØRER LIEN LOVTE AT DET IKKE SKULLE EKSPROPRIERES

Ordfører, Geir Inge Lien, nå stortingsrepresentant, har i møte mellom grunneierne Øverland, Naas, ordfører Lien, enhetsleder Balstad, samt representanter fra Vestnes og Vågstranda skytterlag, onsdag 14. oktober 2020, sagt klart ifra at det var uaktuelt for Vestnes kommune å gå inn for noen omregulering eller ekspropriasjon av arealet, som tidligere var leid av Vågstranda skytterlag.

Ordføreren er kommunens rettslige representant iht. Kommunelovens § 9 nr. 3 og binder kommunen med sin uttalelse. Det vises forøvrig til Avtalelovens regler om stillingsfullmakt.

Spørsmålet om regulering er derfor avgjort og regulering kan ikke skje.

Steinar Wiik Sørvik
Ansvarlig advokat

Bjørn Ketil Myrset