



JOB ing - Ing. Jostein Bø  
Kråkvika 33  
6390 VESTNES

Dato: 23.04.2021  
Vår ref: 21/03781-2  
Deres ref:

## Uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering for steinuttak på Stokkeland i Vestnes kommune

### POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50  
7066 Trondheim

**TELEFON** + 47 73 90 46 00

**E-POST** [post@dirmin.no](mailto:post@dirmin.no)

**WEB** [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

**GIRO** 7694.05.05883

**SWIFT** DNBANOKK

**IBAN** NO5376940505883

**ORG\_NR.** NO 974 760 282

### SVALBARDKONTOR

**TELEFON** +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmeisteren for Svalbard (DMF) viser til ovannemnde sak, datert 22. mars 2021.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnytting av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samla verdiskaping basert på ein forsvarleg og berekraftig utvinning og foredling av mineraler. Vi forvaltar lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (minerallova), og har eit særleg ansvar for at mineralressursar blir teke omsyn til i saker etter plan- og bygningslova.

Sentrale mål i mineralforvaltninga er å sikre tilgangen til mineralressursane i framtida og å hindre at viktige førekomstar blir bandlagt av arealbruk som utelukkar framtidig utnytting.

### Om planen

Formålet med planarbeidet er å gi rammer for uttak av fjellmassar i eksisterande masseuttak. Det er ikkje tidlegare utarbeidd detaljplanar etter plan- og bygningslova for området, men ei lita del er gitt dispensasjon. Det er i sak 86/2019 (søknad om dispensasjon) med tilhøyrande fråsegner gitt pålegg om at det blir utarbeidd reguleringsplan for området. Ein stor del av området er i kommuneplanens arealdel avsett til «Annan type bebyggelse og anlegg».

### Fråsegn til planen

Uttak av mineralressursar utgjer i mange tilhøve omfattande inngrep. Vår generelle tilråding er difor at denne type tiltak bør ha reguleringsplan og vi er difor positive til at området blir regulert for råstoffutvinning. Regulering bidreg til å sikre openheit, føreseielegheit og medverknad for alle interesser og myndigheiter, der det blir lagt vekt på langsiktige løysningar, og utgreiing av konsekvensar for miljø og samfunn i tråd med formålsføresegna § 1-1 i plan- og bygningslova.

Gjennom reguleringa blir det lagt føreseielege rammer for den framtidige råstoffutvinninga. Arealformål råstoffutvinning er ikkje i tråd med kommuneplanen. Det er ikkje gjort greie for om uttaket krev konsekvensutgreiing, men DMF antar frå omfanget at tiltaket uløyser krav etter forskrifta.



Ein mineralressurs er ein ikkje-fornybar naturressurs som berre kan takast ut der den finst naturleg. Det er viktig at ressursane blir utnytta så optimalt som mogleg, det vil si både i volum og kvalitet.

Innanfor planområdet er det registrert eit førekomstområde, Stokkeland<sup>1</sup>, i Noregs geologiske undersøking (NGU) sin ressursdatabase. Førekomstområdet er vurdert til å ha lokal betyding som byggeråstoff. Plandokumenta bør innehalde ei utgreiing av kvalitet på massane, og ei skildring av eventuelle kvalitetsvariasjonar. Det bør også vurderast bruksområde og marknad på kort og lang sikt for produkta.

I søknad om dispensasjon pr 25.10.2019 står det at avslutningsplan er å gjere arealføremål om til massedeponi for mold og leire, og til slutt omgjeriing tilbake til landbruksføremål. DMF forventar derfor at planen legg rammer for avslutning av uttak. Driftskonsesjon for uttaket skal innehalde ei driftsplan med avslutningsplan. Denne plana skal bli basert på rammene for avslutning som er satt i reguleringsplanen.

### **Generelt om forholdet mellom minerallova og plan- og bygningslova**

Drift, sikring og avslutning av masseuttak blir regulert av minerallova med forskrifter og gjennom eventuelle vilkår sett av DMF. Driftsplan for masseuttaket skal godkjennast av DMF i samband med tildeling av driftskonsesjon. Driftsplanen skal som eit minimum oppfylle krava som følgjer av DMF sin rettleiing for driftsplan. Sjå vår «*Driftsplanveileder*» for meir informasjon:

<https://dirmin.no/regelverk/veiledere>

Tiltakshavar skal i tillegg retta seg etter andre krav, føresegn og retningsliner gitt i medhald av anna lovverk, medrekna føresegner i reguleringsplanen.

Arealavklaringa for masseuttaket blir fastsett i reguleringsplanen, og gjennom reguleringsføresegna kan det blant anna settast ytre grenser for uttaket, tidsavgrensing og etterbruk. Føremålet med reguleringsføresegna bør gå klart fram i planskildringa.

Reguleringsføresegner bør ikkje bli gjeve på ein slik måte at dei bind opp drifta og avslutninga av masseuttaket. Reguleringsføresegner må gjennom ein ny behandling ved behov for endring, eventuelt at tiltakshavar søker om dispensasjon frå føresegn som er i konflikt med driftsplanen. Eit masseuttak har ofte eit livsløp som går over fleire tiår. Ein driftsplan er eit dynamisk verktøy for tiltakshavar, og skal kunne endrast i takt med laupande bergfaglige vurderingar og andre driftsrelaterte forhold. Vesentlege endringar av driftsplanen skal godkjennast av DMF.

### **Konsesjonsplikt etter minerallova**

Samla uttak på meir enn 10 000 m<sup>3</sup> masse, samt eitkvart uttak av naturstein krev konsesjon før drift kan starte, jf. minerallova § 43. Søknad skal sendast til DMF, og aktuelle partar og lokale myndigheiter vil bli høyrde før konsesjon eventuelt blir gjeve. Det er ikkje gjort klart om totalt volum for uttaket. I søknad om dispensasjon pr 25.10.2019 står det: «*Vanlig uttak pr. år blir mellom 5000 og 7000 m3*». Uttaket er derfor å rekne som konsesjonspliktig.

---

<sup>1</sup> NGU:

[http://aps.ngu.no/pls/oradb/grus\\_GP\\_Omrade\\_fakta\\_KS.Main?p\\_objid=199522&p\\_spraak=N](http://aps.ngu.no/pls/oradb/grus_GP_Omrade_fakta_KS.Main?p_objid=199522&p_spraak=N)



DMF rår til at forholdet til minerallova blir teke inn i reguleringsføresegna, på følgjande eller liknande måte: «Drift skal skje i samsvar med føresegner i minerallova med gjeldande forskrifter, samt i vilkår i løyve etter lova. Direktoratet for mineralforvaltning er myndigheit etter lova.»

### **Sikring, skjerming og etterbruk**

Masseuttak med bratte skrentar kan utgjere ein fare for omgjevnadene. Den som driv masseuttak som blir omfatta av minerallova er ansvarleg for å sikre uttaksområdet. Det er difor viktig at det i reguleringsplanen blir sett av tilstrekkeleg areal for sikringstiltak, og for tilsyn og vedlikehald av desse.

Dersom det er naudsynt må det leggjast opp til skjerming av sjølve uttaksområdet. Ein bør unngå innsyn frå bustader og ferdselsårer der dette er mogleg. Ein vegetasjonsskjerm kan bidra til å redusere påverknad frå støy og støv, og i tillegg ha ein estetisk funksjon.

Vi rår til at skjermingstiltak ikkje blir lagt oppå, men ved sidan av uttaksområdet, da det ikkje skal skje uttak i områder som er sett av til skjermingstiltak.

Etterbruk av området og krav til utforming av til arealet etter avslutta uttak bør gå fram av reguleringsplanen, slik at drifta kan bli planlagt i medhald av dette.

Sjå også vår rettleiing «*Krav og hensyn til fysiske omgivelser ved forvaltning og bruk av mineralressurser*»: <https://dirmin.no/regelverk/veiledere>

For nærmare informasjon om minerallova med tilhøyrande forskrifter, sjå heimesida vår på [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no). Her finn du og vår digitale kartløysning, som er eit nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettar m.m., supplert med relevante kartdata frå andre etatar.

Med helsing

Dragana Beric Skjøstad  
seksjonssjef

Håvard Hammerstad  
rådgjevar

*Dokumentet er elektronisk signert og har difor ikkje handskrivne signaturar.*  
Sakshandsamar: Håvard Hammerstad

Mottakarar:

JOB ing - Ing. Jostein Bø

Kråkvikva 33

6390 VESTNES

Kopi til:

