

---

**Fra:** Eirin Husby Frey  
**Sendt:** onsdag 19. oktober 2022 kl. 12:39  
**Til:** Jostein Bø  
**Emne:** SV: Vestnes kommune - Henvendelse - Detaljregulering Sessneset

Hei!

Beklager sen tilbakemelding. Vi kan godta en byggegrense på 20 meter i dette området.

---

**Fra:** Jostein Bø <[job@jobing.no](mailto:job@jobing.no)>  
**Sendt:** tirsdag 27. september 2022 12:40  
**Til:** Ane Øie Jordahl <[ane.oie.jordahl@mrfylke.no](mailto:ane.oie.jordahl@mrfylke.no)>  
**Emne:** VS: Detaljregulering Sessneset

Hei!

Eg har ikkje fått tilbakemelding på dette. (Tiltakshavaren har eit sterkt ønskje om 15 m byggegrense.)

Med helsing

Jostein Bø  
JOBing  
Kråkvika 33  
6390 Vestnes

Mob. 95 77 28 48  
e-post: [job@jobing.no](mailto:job@jobing.no)

---

**Fra:** [Jostein Bø](mailto:job@jobing.no)  
**Sendt:** måndag 4. juli 2022 kl. 15:13  
**Til:** [ane.oie.jordahl@mrfylke.no](mailto:ane.oie.jordahl@mrfylke.no)  
**Emne:** Detaljregulering Sessneset

Hei!

Møre og Romsdal fylkeskommune viser i sitt innspel til planarbeidet at byggegrensa langs fylkesvegen er 30 m frå senterlina.

Utbygginga av planområdet mellom vegen og sjøen vil bli slik at bebyggelsen står med ryggen til vegen. Dvs. At aktivitetsområdet blir på sjøsida av bygningane. Bygningane vil ikkje ha vindu eller dører mot vegen. Ønsket er difor at byggegrensa kunne reduserast og innregulerast til 15-20 m. Området ville då lettare kunne utnyttast på ein rasjonell måte utan å måtte fylle mykje ut i sjøen – som heller ikkje er ønskjeleg. Volumet til bygningane er langt på veg definert etter modular tilpassa standard kar for fisk, som skal stå innandørs.

Andre forhold som ein meiner kan vektleggast her, er at området ligg i «yttersving» på fylkesvegen, og at trafikkalla på denne no er redusert til 1015 ÅDT etter at Tresfjordbrua vart opna.

Eg ber om ei vurdering av tilpassa byggegrense som kan innarbeidast i reguleringsplanen for området.

Med helsing

Jostein Bø  
JOBing  
Kråkvika 33  
6390 Vestnes

Mob. 95 77 28 48  
e-post: [job@jobing.no](mailto:job@jobing.no)