
Arkivsak-dok. PLAN-21/00303-23
Saksbehandler Jan Rune Jacobsen

Utval

Møtedato

Utvalsak

Detaljreguleringsplan Vågstranda Skytebane

Kommunedirektøren si innstilling:

I medhald av Plan- og bygningslova § 12-12 godkjenner kommunestyret forslag til detaljreguleringsplan for Vågstranda skytebane., med plankart datert 20.05.22, planomtale datert 20.06.22 og planbestemmelser som vedlagt (udatert).

Saksopplysninger

Bakgrunn:

Planutvalet i Vestnes vedtok den 28.09.2021 oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for Vågstranda skytebane. Målet med planen er å fastsette arealbruken for skytebaneområdet med tilhørende føresegner, samt etablere grunnlag for ekspropriasjon av grunnen. Det er Rieber Prosjekt AS som har utarbeidd planforslaget og forslagsstillarar er Vestnes og Vågstranda skyttarlag og Det frivillige Skyttervesen.

Planforslaget har vore lagt ut til offentleg ettersyn med frist for merknader sett til 31.august 2022. Innan fristen er det mottatt 9 merknader til planforslaget, herav 2 frå offentlege instansar og 7 private. I tillegg er det mottatt munnlege fråsegner, både pr. tlf. og ved oppmøte, men desse ønsker ikkje å eksponere namna sine.

Vurdering

Innpela er referert og kommentert nedanfor.

Noregs vassdrags- og energidirektorat (NVE)

For vassdraget rår NVE til å bruke arealbrukskategorien *Bruk og vern av sjø og vassdrag* med underkategorien *Natur og friluftsliv* til å synleggjere vassdraget i plankartet.

Kommunedirektøren har ingen kommentar til dette.

Møre og Romsdal Fylkeskommune

Fylkeskommunen skriv at deira merknader til oppstartmeldinga ser ut til å vere ivaretatt og har ingen ytterlegare merknader.

Kommunedirektøren har ingen kommentar til dette.

Grunneigarar og naboar

Det er mottatt merknader frå følgjande grunneigarar og naboar:

- Advokatfirmaet Steinar Wiik Sørvik på vegne av Leidulf Øverland
- Ruben Alexander Dahl
- Olav Nyhagen
- Kenneth Finsås
- Ole Kåre Nyhagen
- Stig Robert Talberg
- Tor Rune Talberg

Merknadane frå grunneigarar og naboar handlar i stor grad om dei same forholda, sjølv om ordlyden i merknadane varierer noko. For å unngå å gjenta same kommentarane, er aktuelle tema gruppert slik det går fram nedanfor. Ein del merknader handlar om privatrettslege tilhøve og er ikkje kommentert. Dette er for eksempel knytt til disputt omkring leigeavtale, lovlegheit ved samanslåing av skyttarlag og liknande. I det følgjande er det derfor berre gitt kommentarar til tilhøva som gjeld reguleringsplanen.

Grunneigarar og naboar, merknad 1: Fleire hevdar at aktiviteten vil auke ekstremt. Dei viser til at tidlegare aktivitet har vore fire timer i veka, samanliknar dette med skytetidene - og kjem såleis til at skyteaktiviteten vil auke med fleire hundre prosent.

Kommunedirektøren viser til at skytetidene set maksimale rammer for skytinga. Det er ikkje slik at det vil foregå skyting heile tida. Hensikta med skytetidene er å avgrense tidsromma det er tillatt å skyte. Dette nettopp for å ivareta omgivnaden sine behov for tider der det ikkje foregår skyting. Vestnes skyttarlag og Vågstranda skyttarlag har hatt felles aktivitet i fleire år allereie. Alle skyttarlag opplever svingingar i aktivitet. Noko svingingar i aktivitet frå år til år må derfor påreknast, men det at skyttarlag no er slått saman til eitt lag og at skytebane blir regulert, medfører ikkje i seg sjølv noko auke i aktiviteten.

Grunneigarar og naboar, merknad 2: Skytebane innfrir ikkje lovkrav til støysoner.

Kommunedirektøren viser til at det ikkje finns lovkrav til støysoner, men ei retningsline, som gir tilråding om støygrenser ved etablering av ny støyande verksemd eller ny støyfølsam bebyggelse nær eksisterande støyande verksemd. Her er både skytebane og bebyggelse eksisterande. I plana er de likevel stilt krav til støydempende portar som vil redusere støyen ved nærliggande støyfølsam bebyggelse til dei grensene som er tilrådd for nye skytebaner i retningslina.

Grunneigarar og naboar, merknad 3: Støydempende portar gir ikkje redusert støy fordi støyen blir reflektert frå fjellet.

Kommunedirektøren viser til at reguleringsføresegnene stiller krav til at standplassen sine støydempende sideveggar og båsveggar skal forlengast med utslåande støydempende portar i forkant av båsane eller tiltak med tilsvarande støydempende effekt. Tiltaket har særleg god effekt rett ut mot sidene og betyr mest for den næraste bebyggelsen i aust. Portane vil også

til ein viss grad dempe støy i skyteretninga slik at også refleksjonsstøy blir noko redusert, sjølv om sistnemnde effekt er moderat.

Grunneigarar og naboar, merknad 4: Det blir påstått at skytebana ikkje gir fjernverknad, men kva med støy?

Kommunedirektøren viser til at «Fjernverknad» i planomtalen handlar om det visuelle. Støy er behandla som eige tema.

Grunneigarar og naboar, merknad 5: Det er mange andre skytebaner i nærleiken som aktiviteten kan flyttast til.

Kommunedirektøren viser til at sjølv om det finns andre skytebaner i tilsvarande køyreavstand, er det ikkje nødvendigvis enklare å flytte aktivitet til nokon av desse banene. Skyteaktiviteten ved Vågstranda skytebane er ikkje venta å auke som følgje av planen. Dersom aktiviteten på Vågstranda skytebane skulle flyttast til ei anna bane ville imidlertid aktiviteten der auke vesentleg. Det er lett å tenke at det er uproblematisk for andre å få auka støyande aktivitet i sitt nærområde, men etter reaksjonane i Vågstranda å døme kan det ikkje påreknast at naboar til andre skytebaner er meir villige til å ta imot meir støyande aktivitet.

Grunneigarar og naboar, merknad 6: Skytebana vil gi stor konflikt med friluftsliv og etter planen skal det skytast på tvers av turløypa/lysløypa tre av fem verkedagar, samt stemner i helgene. Det gjer at trenings- og friluftsliv i vesentleg grad blir blokkert for alle som nyttar skiløyper på vinteren eller går turstien til Storhaugen. Det er også skileikebakke i området.

Kommunedirektøren sin kommentar:

Sommarstid: Skytetidene opnar for skyting kl. 14-21 tre vekedagar om sommaren. Fram til kl. 14 desse dagane, og alle andre dagar, kan turstien gjennom skytebana sitt fareområde nyttast fritt. Det er opna for stemner inntil 4 helger i året. Ein del stemner går på rundgang, og dei fleste år vil det derfor vere færre stemnehelger enn dette. Med mange andre turmulegheiter i området synes ulempa å være svært avgrensa.

Vinterstid: Om vinteren er det berre tirsdag i perioden kl. 12-16 at skyting blokkerer lysløypa. Laurdagar er også skyting tillate, men berre etter avtale med idrettslaget, noko som betyr at skyttarane alltid må vike dersom idrettslaget vil nytte lysløypa. Det er berre lysløypa som blir påverka av skyting tirsdagar i vinterhalvåret. Alle øvrige skiløyper er alltid tilgjengelege frå vestsida av standplass.

Grunneigarar og naboar, merknad 7: Skogsdrift blir øydelagt.

Kommunedirektøren viser til at det er opna for skyting frå kl. 14 tre verkedagar i veka. Fram til kl. 14 disse tre dagane, og heile dagen dei øvrige dagane, er det fritt fram for skogsdrift. Ved eventuell framtidig flatehogst innanfor fareområdet, med innleigde mannskap og maskiner, kan det avtalast ein periode der det ikkje kan skytast slik at flatehogsten kan gjennomførast utan opphald. Det ligg såleis til rette for at rasjonell skogsdrift kan gjennomførast, med godt samarbeid mellom aktørane.

Grunneigarar og naboar, merknad 8: Jaktmulegheitane vert øydelagt.

Kommunedirektøren viser til at skytinga i sommarhalvåret berre kan skje fram til 15.09. Sjølv om jakta startar før dette er det vanskeleg å sjå at skyteaktiviteten øydelegg for jakta.

Erfaring tilseier at skytinga ikkje skremmer viltet. Dette betyr at det berre er jakt i skytebana sitt fareområde medan skyting pågår, som er problematisk. Det er grunn til å understreke at behovet for å kunne skyte fram til 15.09 skuldast nettopp jegerane sitt behov for skytetrening og oppskyting.

Grunneigarar og naboar, merknad 9: Beite blir øydelagd.

Kommunedirektøren viser til at sjølve skytebana er myr, medan resten av fareområdet er skog. Området er såleis ikkje eigna som beite og det er lite truleg at beitedyr sjølv finn vegen inn på skytebana. Nærliggande beiteareal blir ikkje påverka av skyting. Verken kyr, hestar, sauer eller andre beitedyr reagerer negativt på skytestøy, og sameksistens mellom skytebaner og nærliggande beiteareal er vanleg over heile landet.

Grunneigarar og naboar, merknad 10: Plana opnar for at ein kan sette opp eit bygg på 800 m² for å ta høgde for framtidige behov.

Kommunedirektøren viser til at talet er feil. Det er opna for å auke bygningsmassen med vel 400 m². Det er pr. i dag ingen planer om dette, men ein reguleringsplan bør ta høgde for mulege framtidige behov. Det er presisert at dette gjeld samla for både skyttarlaget og idrettslaget.

Grunneigarar og naboar, merknad 11: Ein nabo har postkassestativ, busker og søppeldunkar i det foreslått regulert frisisiktsone og er ikkje interessert i å flytte desse.

Kommunedirektøren viser til at plasseringa av postkassestativ, busker og søppeldunkar representerer akkurat den same tryggleiksrisikoen i dag. Dei faktiske tryggleiksmessige forholda blir ikkje påverka av reguleringsplanen.

Grunneigarar og naboar, merknad 12: Det blir skote på dagar skyting ikkje er annonsert og før kl. 18 der dette er annonsert.

Kommunedirektøren viser til at så lenge det ikkje ligg føre ein reguleringsplan med fastsette skytetider er ikkje skyting utanom annonserte tider forboden. Med ein vedtatt reguleringsplan vil skyting ut over skytetidene ikkje vere lovleg.

Grunneigarar og naboar, merknad 13: Ein nabo etterlyser oppgradering av vegen i forbindelse med auka trafikk, for å redusere støvproblematikken.

Kommunedirektøren viser til at det ikkje er venta trafikkauke som følgje av reguleringsplanen. Den kommunale vegen inngår i kommunens planer for vedlikehald av kommunale vegar. Uavhengig av reguleringsplanen og på lik line med mange andre kommunal vegar, er det ønskeleg både med betre vegstandard og vedlikehald, men dette er også eit spørsmål om økonomiske ressursar og prioriteringar.

Oppsummering

Kommunedirektøren vurderer at det no ligg til rette for at reguleringsplanen kan godkjennast. Ved kommentarane til merknadane ovanfor, meiner kommunedirektøren at det går greitt fram at skytebane, idrettslag, skogsdrift, naboar osv. har eit godt potensiale for framhaldande sameksistens og samarbeid til glede for mange. Sjølv om det i utgangspunktet er skepsis frå enkelte hald, registrerer kommunedirektøren også tilbagemeldingar som går på at skytebana er ein ønska aktivitet i bygda. Kommunedirektøren respekterer sjølv sagt alle syn på saka. Likevel veg det tyngst at skytebaner generelt er vurdert som eit samfunnsnyttig tiltak både for viltforvaltninga og i beredskapsamanheng. Det er såleis å håpe og tru at når vedtaket først er fatta, vil skytebana i regulerte former på Vågstranda bli til glede og nytte for dei fleste.

Vedlegg

Planforslag Vågstranda skytebane PlanID 21_00303

220620 Vågstranda skytebane Planforslag

V2 Regplankart Vågstranda

V1 Reguleringsbestemmelser

V5a Varslingsliste

V5c Merknader

V4 ROS-analyse Vågstranda

V3 220612 N Støy Vågstranda skytebane

V5b Annonse

Vågstranda skytebane - Forslag til detaljreguleringsplan – Vedtak om offentlig ettersyn (Høyring)

Innspill til Vågstranda skytebane - Forslag til detaljreguleringsplan - Frå Ole Kåre Nyhagen

Merknad til Detaljregulering for Vågstranda skytebane - fra Kenneth Finsås

Vestnes kommune - detaljregulering - reguleringsplan for Vågstranda skytebane - fråsegn ved offentlig ettersyn

Merknad til detaljregulering for Vågstranda skytebane - frå Olav Nyhagen og Ole Kåre Nyhagen - e-post

Merknad til detaljregulering for Vågstranda skytebane - frå Olav Nyhagen og Ole Kåre Nyhagen

NVE sin uttale - Høyring og offentlig ettersyn - Framlegg til reguleringsplan - Vågstranda skyt

338018_1_1

Merknader til forslag til detaljregulering for Vågstranda Skytebane - Fra Tor Rune Talberg

klage på Vågstranda skytebane, Plan 21_00303.msg

klage på vedtak Vågstranda skytebane Plan 21 00303.odt

Twist om Festeavtale for skytebane Leidulf Øverland (Datalex ref_ BKM-22226)

22 08 23 Uttale til krav om ekspropriasjon fra Leidulf Øverland_126564

Uttale til krav om ekspropriasjon - fra Stig Robert Talberg

Særutskrift: