

Ingeborg Hovden Stavem og
Jan Kåre Stavem,
Daugstadetervegen 32,
6392 Vikebukt.



Vestnes Kommune,
Ved: Plan, Bygg og Eiendom,
Brugata 10,
6390 Vestnes.

Dato:07.08.2023

Orientering vedr. vårt, Storreiten Gnr. 5 Bnr. 11, naust på Øyra - Daugstad.

I forbindelse med Sætre Matfisk AS, ved Bjørn Vegard Løvik, sine planer om oppdrettsanlegg på Øyra, har vi blitt informert om at det kan råde usikkerhet om eiendomsforholdene til vårt naust her. Vi har heller ikke blitt kontaktet av kommunen om i hvilken grad en slik utbygging vil påvirke vårt naust med tomt og vegrett.

Til orientering ble Storreiten utskilt og tinglyst som eget bruk i 1888. Nausttomten var da med som en del av handelen.

Materialvalg og konstruksjon viser at naust ble tidlig satt opp og er sannsynlig det eldste naustet på Øyra. Eierne har opp gjennom tiden benyttet naustet ulikt vis og holdt det forsikret som en del av bruket.

Med vennlig hilsen

Ingeborg Hovden Stavem

Jan Kåre Stavem

Ingeborg Hovden Stavem
Jan Kåre Stavem

Vedlegg: 1) Utskrift fra Pantebok, skylddeling (4 ark).

2) Kopi av historisk Grunnbok (2 ark) - (er også i elektronisk utgave).

Kopi sendt Bjørn Vegard Løvik

Nr. <i>Am. 5 Bm. 11</i>		060 1535 000085		Vestnes.	
Navn: <i>Tantod</i>					
Dagbok nr.	Dagbok ført	Hjemmelsdokumenter	Pantebok	Areal (by) Skyld.	Anmerkninger
1145	<i>26/1886</i>	<i>Sjøttelien, del. 48 fra del. 3</i>	<i>2-87</i>	<i>m. 253</i>	
2698	<i>2.5.72</i>	<i>Skjøte til Gerd Aabjerg og Kåre Lialien for kr. 6.200,-.</i>	<i>A-1</i>		<i>Gjeld fra. 260141 2601</i> <i>Kr. fra. 060402</i>
Høftelser			Forandringer, utsettelse og ann.		
		<i>1/2 1881</i>			
		<i>1/2 1868</i>			
		<i>2/6 1860</i>			
		<i>4/1 1885</i>			
		<i>2/10 1870</i>			
		<i>4/6 1920</i>			
		<i>1/9 1937</i>			
		<i>5/6 1939</i>			
		<i>2/2 1937</i>			
		<i>1/14 1926</i>			
		<i>20/1 1948</i>			
		<i>4/12 1943</i>			
		<i>4/12 59</i>			
		<i>5/2 61</i>			
		<i>5/12 68</i>			
		<i>5/12 68</i>			
		<i>2698</i>			
		<i>3216</i>			
		<i>4543</i>			
		<i>7042</i>			
		<i>7043</i>			

Uthvoo.

Nr. *Opp. 5 kv. 11* Navn: _____

Dagbok nr.	Dagbok ført	Hefteiser	Pantebok	Forandringer, utsettelse og ann.
2919	30.4.73	Obl. kr. 40.000,- til Vestnes Sparebak.	B-93	se 7080/73, 4455/74. & 17/6.74.
5404	13.8.73	Obl. kr. 17.000,- til Norges Postsparebank.	B-95	cf. 9.3.89 dok. 2499 (B.264)
6350	20.9.73	Pr.vik. med ddk. 2690/72 til fordel for lån i Postsparebanken.	Hj.dok.	
7080 7084	16.10.73	Pr. vik med dok 2919/73 og 7043/72 for 6404/73		
2848	18.4.74	Obl. Kr. 20.000,- til Statens Pensjonkasse	B-99	cf. 28.8.89 dok. 7915.
2849	"	Pr. vik med 2698/72 til fordel for 2848/74	Hj.dok	
8021	18.10.74	Skylddeling, utak. "Vassfaret", 0,01 u.fradr.	A.143	Bnr. 36. } ikke i orden
"	"	Tilkomsten til Bnr. 36 skal være langs bytelina mot bnr. 7, ifl. skylddeling.	"	
9442	26.11.74	Rett for bnr. 36 til adkomst over d.e., samt rett til parkeringsplass for bil.	A.144.	
10474	8.12.76.	Gronsegangank, sl. 18.8.1976.	A.159.	
3160	26.3.84	MÅlebrev utak, Øvrebu, areal 1043,15 m2	A 210	Bnr. 60
3161	"	Midl. forr, utak, Pufulund, areal ca, 2200 m2	A 210	" 61
8413	2.8.85	Vegrett, samt rett til parkeringsplass for bil <i>for bnr. 60</i>	A 218	



AVSKRIFT

Saksnr. 2014/27211 Kristin Vårum/konfererer KRVA/TONO

Arkivskaper: Romsdal sorenskriver

Kilde: Pantebok

Nr: 21 År: 1887-1891 Side:89 Dokument nr. 7

Tinglyst dato: 26.06.1888 Datert dato: 16.06.1888

” No 7 Thl. Skylddeling

Aar 1888 den 16 Juni vare undertegnede af Fogden opnævde Lagrettesmænd tilstede paa Gaarden Daugstad MN. 9 LN 28a af skyld rev 1-4-13 urev 1-4-1 redus 4 mark 22 øre, i Vestnæs Herred beliggende, for at fradele og fraskyldsætte dette Brug en Parcel til Anders Andersen Daugstad og en D[itt]o til Kristen Bergmann, ogsaa boende paa Daugstad, hvilke Parceller Enken efter Elling Knutsen Daugstad har solgt til disse Mænd i henhold til Kjøbekontrakt af 7 D[enne]s, Hvordan Fogdens opnævnelse fremlagdes og følger her hoslagt. Bemeldte Enkes vægne Søn Kristoffer Ellingsen paa hendes Vegne som Kjøberne Anders Andersen og Kristen Bergmann vare tilstede, og i Fællesskab paaviste det samlede Brug som Parcellernes forskellige Dele og efter at Lagrettet havde taget det Hele i Øiesyn og Betragtning foretoges saadan Deling: A Til Anders Andersens Parcel henlagdes

1. Indmarksteigen Bergehylbyttet, der gaar fra Gilsaabroen og op til Udgjærdesgaarden og forresten slig som samme er udlagt og begrændset under den over Daugstad afholdte offentlige Udskiftning sluttet 6 Mai 1884, thl 8 Mai. s.

A. 2. Et holdt Maal Jord paa Sæterstølen, tillagt Parcelen "Vollans" Sæterstykke og ordentlig frastenet hovedbrugets Sæterstøl, ligesom hermed følger fri og fornøden Veie til samme Drift. 3, Nordsiden af Fjeldslettet "Gamleteig- og Skaalbyttet" sammen med parcelen "Vollans" Teig sammesteds og adskilt fra Hovedbrugets Teig sammesteds ved en Byttelinje, som er betegnet ved 2de med x betegnede Furutræer nord for Dugstadsæteren og en nedsat Byttesten nederst i Gamleteigen. 4, Andel i Gaardens Fællesskab og Havnegang efter Parselens Matrikulskyld. Da øverste Del af Berghyldteigen er udlagt som midlertidligt Brugsstykke for Kari Daugstadbakken, skal Anders Andersen saalenge dette Forhold varer, af Hovedbruget frit erholde Hest og Mand i 2 Dage aarlig, dog saa, at han giver Manden fri Kost og Hesten frit Foder. Da Daugstaddalen skal udlægges[!] uden at Anders Andersen faar nogen Del af Indlægget, er han fritaget for Gjærdehold sammesteds, hvorimod han har af Brugets øvrige Udgjærdesgaard at vedligeholde Del efter Parcelens Matrikulskyld, og det samme er Tilfældet, hvad Vedligeholdelse af den offentlige Vei angaar. Hvad Skiftingsgjærde derimod angaar, har Anders Andersen at istandbringe og vedligeholde den Del af samme, som tilstøder og tilfalder hans Parcel efter Bestemmelsen under Udskiftningen. Efter forannævnte Kjøbekontrakt har bemeldte Anders Andersen endvidere kjøbt af bemeldte Enke, en tidligere skyldsæt Parcel og bemeldte Brug nemlig LN. 28b, af skyld urev 1ort 9s, rev 1ort 7s, som hænger umiddelbart sammen med foran beskrevne Parcel, og er det hans Ønske med det samme at faa Parcellerne skrevne sammen til et saavel hos Sorenskriverer som Foged – noget som Lagrettet herved anbefaler. **B. Til Kristen Bergmans Parcel hører:** 1 Storreitpladsen, saadan som denne er begrændset efter bemeldte Udskiftningsforretning; dog er det bestemt, at

saalænge Byggesmanden Nils Olsen bruger samme, skal Kristen Bergmann erstattes af Hovedbruget 12- tolv Kroner- aarlig, at betales i aar og hvert Aar saalænge dette Forhold varer den 14 Oktober Følgelig svarer Nils Olsen herefter som hidtil sine Pligter efter Bygselseddelen til Hovedbruget, ligesom dette fremdeles holder han med Brændefang. 2) Dalbyttet - fremmenfor har Dalgrunden fra Elven og op i Røren efter forresten hidtil havde Vidde, Grændser og Skjel. 3) Øverste Halvdel af Kjærringbænkbyttet, adskilt fra Hovedbrugets nederste Del af samme ved en tvert over Byttet gaaende ret Byttelinje mærket med tre med x betegnede Byttefuruer og forresten beholdende sine hidtil havde Skjel og Grændser. 4);Jøljemyr = eller Høgmyrbyttet mellem Sæterveien og Storelven frem til Tronsjøllet efter hidtil havde Vidde, Grændser og Skjel. 5. Gamle teigen efter hidtil havde Vidde, Grændser og Skjel. 6) Mosmyrbyttet nedenfor Daugstadsæteren, ligeledes efter hidtil havde Vidde, Grændser og Skjel. 7. Andel i Gaardens Fællesskab og Havnegang efter Parcellens Matrikulskyld. 8) Fri og fornøden Nøsttomt ved Daugstadnøstene. Parcellen har at vedligeholde offentlig Vei efter sin Matrikulskyld og ligesaa Udgjærdesgaard, hvorimod Skiftingsgjærde forsaauidt samme tilstøder og tilfalder hans Parcel. Vei- og Udgjærdespligten indtræder dog først, naar Nils Olsen fratræder Brugen op Stavreiten. Efterat Lagrettet derpaa havde veiet samtlige Deles Mangler og Fordele mod hinanden, tilliggende Herligheder samt Udmarken Forhold til Indmarken enedes man om at ansætte Anders Andersens Parcel til 2/23 og Kristen Bermans Parcel til 1/8 af det samlede Brug og som Følge heraf fremkommer saadan Skylddeling: Daugstad, Elling Knutsens Enke MN.9 LN.28a Skyld urev 1-2-12 revis 3 Mark 32 Øre, Anders Andersen MN.9.LN.28d Skyld urev 20s rev.37 Øre.- [Daugstad] Kristen

Bergman MN.9. LN.28b – lort 5s redus. 0.53. Denne Forretning, som af os er bleven udført efter bedste Skjøn o.s.v. I. Brovold, K.H.Sylte, M.P. Sylte, Ole O Skjegstad”

Rett utskrift.

Trondheim, 09. januar 2015.

Etter fullmakt



Tor-Ingar Nordsetrønningen

Tor-Ingar Nordsetrønningen

rådgiver