

From: "Lasse Stokkeland" <stokkelandlasse@gmail.com>
Sent: Mon, 31 Jul 2023 21:24:30 +0200
To: "Vestnes - postmottak" <postmottak@vestnes.kommune.no>
Subject: Merknader: detalj regulerings plan for massetak på Stokkeland - offentlig ettersyn.

Hei,

Viser til mottatt og utlagt Detaljreguleringsplan for masseuttak på Stokkeland, eiendom 49/3 og 49/1.

Undertegnede er nabo til tiltaket med eiendommen 49/1 og medeier på eiendom 49/11 som er delvis omfattet av reguleringsplanen.

Først vil jeg understreke at jeg er positiv til tiltaket, overordnet, men har 4 merknader å komme med:

1: Djupmyra.

I reguleringsplanen er denne beskyttet, og tiltak er planlagt for å unngå nedtapping av grunnvann i myra. Dette er positivt og korrekt. Den største delen av myra ligger på eiendommen 49/1 og en eventuell ned tapping av myra vil kunne få konsekvenser som ikke er vurdert, langt utenom reguleringsplanens område. En slik mulig konsekvens er ikke vurdert i ROS analysen.

Det må derfor være et krav at i endelig detaljreguleringsplan at slik nedtapping av grunnvann ikke kan skje, og nødvendige tiltak ut over det som er i forslag til regulerings plan må i et slikt tilfelle iverksettes for å hindre nedtapping.

Videre må det fastsettes at tiltak som er foreslått i reguleringsplanen for å unngå slik avrenning etableres som første tiltak før utviding av området starter

2: Etterbruk.

Det er laget en enkel beskrivelse av etterbruk tilbakeføring av området, når masseuttak er avsluttet, med historisk referanse til at tilbakeføring ofte tar lang tid, bør det settes en frist i år for tilbakeføring etter at massene er tatt ut.

3: Avrenning.

I Ros analysen er avrenning påpekt som en risiko for avrenning til nærliggende elv, her er forslag å opprette Slam dam.

Plassering er ikke indikert på noen kart tilhørende reguleringsplanen.

Etablering av tilstrekkelig stor slam dam, også med tanke på økt nedbørsmengder, må være tiltak som iverksettes før videre utviding av masseuttaket starter.
Ved store nedbørsmengder kan en i dag se Avrenning fra deponi på sørsiden av hovedveien som ender i elv og Flatevågen,

4: Medeiere på eiendommen 49/11

For orden skyld påpekes det at eiendommen 49/11 har flere eiere, og at det pr i dag ikke er enighet mellom alle eierne om å starte masseuttak på eiendommen.

Med vennlig hilsen

Lasse Stokkeland

Stokkelandsvegen 359

6390 Vestnes